



# สินเชื่อสวัสดิการ



ธนาคารออมสิน  
Government Savings Bank

สำหรับ ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานในสถาบันอุดมศึกษาหรือ  
พนักงานมหาวิทยาลัย และพนักงานราชการ สังกัด มหาวิทยาลัยนเรศวร

## คุณสมบัติผู้กู้

- เป็นบุคลากรของหน่วยงานตามเงื่อนไข MOU
- มีอายุครบ 20 ปีขึ้นไป เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาชำระเงินกู้ ต้องไม่เกิน 60 ปี
- เป็นผู้ฝากเงินประเภทเพื่อเรียกของธนาคาร

## วัตถุประสงค์การกู้

- เพื่อการอุปโภคหรือการบริโภค
- เพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น



## จำนวนเงินให้กู้

- **ใช้/ไม่ใช่บุคคลค้ำประกัน**  
40 เท่าของเงินเดือนผู้กู้ สูงสุดไม่เกินรายละ 3,000,000 บาท
- **หลักทรัพย์ค้ำประกัน** สูงสุดไม่เกินรายละ 5,000,000 บาท ดังนี้
  1. ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินที่ดินพร้อมอาคาร
  2. ไม่เกินร้อยละ 85 ของราคาประเมินห้องชุด
  3. ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินที่ดิน และไม่เกิน 3,000,000 บาท

### สิทธิพิเศษ ไม่ต้องใช้บุคคลค้ำประกัน

- ❖ **ไม่เกินรายละ 700,000 บาท** สำหรับผู้ดำรงตำแหน่ง ตั้งแต่ประเภททั่วไประดับชำนาญงาน หรือเทียบเท่าขึ้นไป หรือตั้งแต่ประเภทวิชาการระดับชำนาญการ หรือเทียบเท่าขึ้นไป
- ❖ **ไม่เกินรายละ 3,000,000 บาท** สำหรับผู้ดำรงตำแหน่งตั้งแต่ประเภททั่วไประดับอาวุโส หรือเทียบเท่าขึ้นไป ตั้งแต่ประเภทวิชาการระดับชำนาญการพิเศษ หรือเทียบเท่าขึ้นไป

## ระยะเวลาการชำระเงินกู้

- **ใช้/ไม่ใช่บุคคลค้ำประกัน** ให้กู้ไม่เกิน 15 ปี
- **ใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน** ให้กู้ไม่เกิน 20 ปี ยกเว้น ใช้ที่ดินเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้กู้ไม่เกิน 15 ปี

## หลักประกันการกู้เงิน

- **บุคคลค้ำประกัน** : สามารถใช้บุคคลค้ำประกันได้มากกว่า 1 คน มีคุณสมบัติ ดังนี้
  1. เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานในสถาบันอุดมศึกษาหรือพนักงานมหาวิทยาลัย และพนักงานราชการของหน่วยงาน
  2. มีอายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ เมื่อรวมอายุผู้ค้ำประกันกับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ ต้องไม่เกิน 60 ปี
  3. ทำงานมาแล้วครบ 3 ปี หรือทำงานไม่ครบ 3 ปี ใช้ผู้ค้ำประกันที่ทำงานมาแล้วครบ 1 ปี จำนวน 2 คน แทน
- **หลักทรัพย์ค้ำประกัน** : ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด

**หมายเหตุ** : หลักเกณฑ์เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด และธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อแต่ละราย เงื่อนไขดังกล่าวสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

**สอบถามรายละเอียด** : ธนาคารออมสินสาขาที่ให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง หรือ ฝ่ายบริหารผลิตภัณฑ์ การตลาด และพัฒนาลูกค้าบุคลากรภาครัฐ 2

โทร. 0 2299 8000 ต่อ 155332 - 3